

Séance du 25 avril 2022

L'an deux mil vingt-deux, le 25 avril, le conseil municipal dûment convoqué le 15 avril 2022 s'est réuni à la salle Mandela de la commune nouvelle BEUGNON-THIREUIL à 20 heures 30 minutes.

Étaient présents : M. Michaël BOBINEAU, Mme Lucie CHEVREUX, M. Sébastien FLEURY, Mme Nathalie HAYRAULT, M. Gaël JARRY, M. JARRY Patrice, M. LIEVRE Jean-Pierre, Mme Marie-Christine LUCAS, M. MOREAU David, Mme Elisa NEVEUX, M. ONILLON Denis, Mme PALLUAU Anne, Mme PROUST Fabienne, M. Philippe TEXIER.

Étaient excusés : Mme Anaïs FAUCHER, M. Cédric CANTET donne pouvoir à Mme Anne PALLUAU, M. Loïk HELIAS donne pouvoir à M. Jean-Pierre LIEVRE, Mme Anne ROBIN donne pouvoir à Mme Fabienne PROUST.

Le conseil municipal a désigné Madame Lucie CHEVREUX en qualité de secrétaire de séance.

M. le Maire demande l'ajout à l'ordre du jour du point suivant :

- Achat d'une caravane

Présentation des boulangers – Presse

En présence de la presse locale, M. le Maire présente les futurs boulangers. Ces derniers relatent leurs parcours, leurs expériences et leurs souhaits pour cette nouvelle installation. L'ouverture de la boulangerie est envisagée pour le 16 mai 2022. Les horaires d'ouverture seront les lundis, mardis, jeudis, vendredis et samedis de 7h à 13h30 et de 16h à 19h30. Et les dimanches de 7h à 13h. Les élus ont pu aborder les différents services proposés : boulangerie, pâtisserie, épicerie, gaz, journaux, et d'autres en cours d'étude. Le conseil municipal remercie M. et Mme VENDRELL pour leur présentation.

Information ressources humaines

Mme Fabienne PROUST relate les derniers entretiens avec les candidats. Il est proposé de pourvoir au remplacement de M. Hugues VINCENS, et d'anticiper le départ programmé de M. JUILLET Jacky par un contractuel. Deux renouvellements seront donc actés.

Enveloppe Solidarité départementale (2020 – 2026)

M. le Maire informe le conseil municipal qu'une réflexion est engagée sur l'utilisation de l'enveloppe de solidarité allouée pour le mandat par le Département des Deux-Sèvres. Certains projets sont proposés : création d'un city stade, aménagement du Centre d'Animation Rural. Une

Taxe d'aménagement

La commune de Beugnon-Thireuil a voté un taux de Taxe d'Aménagement nul concernant les constructions, aménagements, rénovations des habitations sur son territoire.

Toutefois, au vu du PLUI et de la demande de la communauté de Communes Val de Gâtine, le conseil municipal souhaite conserver le taux nul sur les habitations, et instaurer à minima, la taxe sur les activités économiques communautaires et les travaux d'intérêt communautaires.

Une délibération définissant les taux sera prise lors d'un prochain conseil.

Avis sur un droit de préemption – Le Beugnon

M. le Maire fait état de la réponse du Notaire chargé de la préemption du bien situé 1 rue de l'Atlantique -Le Beugnon. Ce dernier informe que la commune peut accéder à deux options : soit une proposition d'achat soit la renonciation à la préemption.

Les membres du conseil municipal demandent le vote à bulletins secrets. A 14 votes POUR, 2 votes CONTRE et 1 vote BLANC, il est décidé de proposer l'achat de cette maison au prix de 40 000€ net vendeur.

M. le Maire est chargé de rédiger la demande et tiendra informer le conseil municipal.

Signature de la convention France services

La Poste propose de faire bénéficier aux administrés, par le biais des Maisons France Services, d'une permanence hebdomadaire pour les accompagner dans leurs démarches administratives. Les membres du conseil municipal sont favorables et chargent M. le Maire de signer la convention.

Une permanence d'une matinée sera organisée le jeudi matin de 9h à 12h à la mairie de La Chapelle Thireuil à partir de septembre 2022, et tenue par une personne formée.

Information sur la fête de la Fédération de la pêche aux étangs communaux

La Fédération de la Pêche des Deux-Sèvres a pris contact avec la municipalité pour organiser une « Fête de la Pêche » aux étangs communaux le 14 juillet prochain. Une réunion sera programmée prochainement afin d'échanger sur les modalités. Dans l'hypothèse d'une organisation semblable à l'inauguration des étangs, l'idée d'une animation nature et pédagogique est à étudier.

La commission Fêtes et cérémonies souhaite garder la maîtrise de la date et du lieu de la Fête Nationale et peut être la différencier de la fête de la Pêche.

Dispositif « Argent de poche »

Mme PROUST Fabienne présente le dispositif « Argent de poche » aux élus.

Plusieurs domaines d'intervention sont proposés : peinture, nettoyage, bibliothèque, cimetière, classement, ...

Trois élus se portent volontaires : Elisa NEVEUX, Marie-Christine LUCAS, Patrice JARRY. Mme PROUST propose également d'en échanger avec Mme Anne-Marie CHOUC, bibliothécaire.

Une communication dans la prochaine lettre d'info invitera les jeunes à se faire connaître. Pour rappel, ils doivent habiter notre commune, avoir 16 ans révolus et moins de 18 ans (jusqu'à la veille de leur anniversaire).

Une réunion menée par Mme PROUST est proposée.

Achat d'une caravane

M. le Maire et ses adjoints relatent leur décision quant à l'achat d'une caravane dans l'attente de la réalisation des travaux d'ajout de chambres supplémentaires à la boulangerie.

Le coût de cet équipement s'élève à 1000 €.

Les élus valident et autorisent M. le Maire à signer les documents s'y afférent.

Questions diverses :

- **Arrêt de travail – Personnel technique** : Mme PROUST informe le conseil municipal que Mme NEVEUX Alicia a rejoint l'équipe technique pour assurer le remplacement de l'agent titulaire en arrêt de travail.
- **Matériels de la boulangerie** : M. MOREAU David annonce aux membres que l'ensemble du matériel de la boulangerie sera révisé par des entreprises qualifiées.
- **Maison 5 rue de l'Atlantique** : M. MOREAU David avise les élus sur l'avancement des travaux.
- **Camping** : M. MOREAU David averti les élus que les aménagements ne sont pas terminés, car toujours dans l'attente de l'arrivée de l'entreprise :
 - o Raccordement aux eaux usées / Plateforme de vidange
 - o Mise en place du totem et des lisses bois
 - o Déplacement de la machine à pain
- **Scolarisation des enfants domiciliés au Beugnon** : une rencontre a eu lieu. Peu de parents présents. La mairie reste à l'écoute des demandes éventuelles.
- **Projet de colocation séniors** : M. le Maire évoque son entretien avec des porteurs de projets pour l'installation et le développement d'une colocation pour séniors à La Grange – La Chapelle Thireuil. En effet, leur volonté est de pouvoir proposer des chambres aux aînés. M. le Maire en profite pour rappeler que l'assainissement actuel est situé sur une parcelle communale.

Les matières à soumettre étant épuisées, la séance est levée à vingt-trois heures trente minutes.

Emargements des membres du conseil municipal :

M. Denis ONILLON, Maire	Mme Fabienne PROUST Maire déléguée Le Beugnon 1 ^{ère} adjointe	Mme Anne PALLUAU, Maire déléguée La Chapelle 2 ^{ème} adjointe	M. David MOREAU 3 ^{ème} adjoint
M. Cédric CANTET 4 ^{ème} adjoint Excusé		M. Michael BOBINEAU	Mme Lucie CHEVREUX,
Mme Anaïs FAUCHER Excusée	M. Sébastien FLEURY	Mme Nathalie HAYRAULT	M. Loïk HELIAS Excusé
M. Gaël JARRY	M. Patrice JARRY	M. Jean-Pierre LIEVRE	Mme Marie-Christine LUCAS
Mme Elisa NEVEUX	Mme Anne ROBIN Excusée	M. Philippe TEXIER	